



BẢN TIN NHÀ ĐẦU TƯ

QUÝ IV - 2023

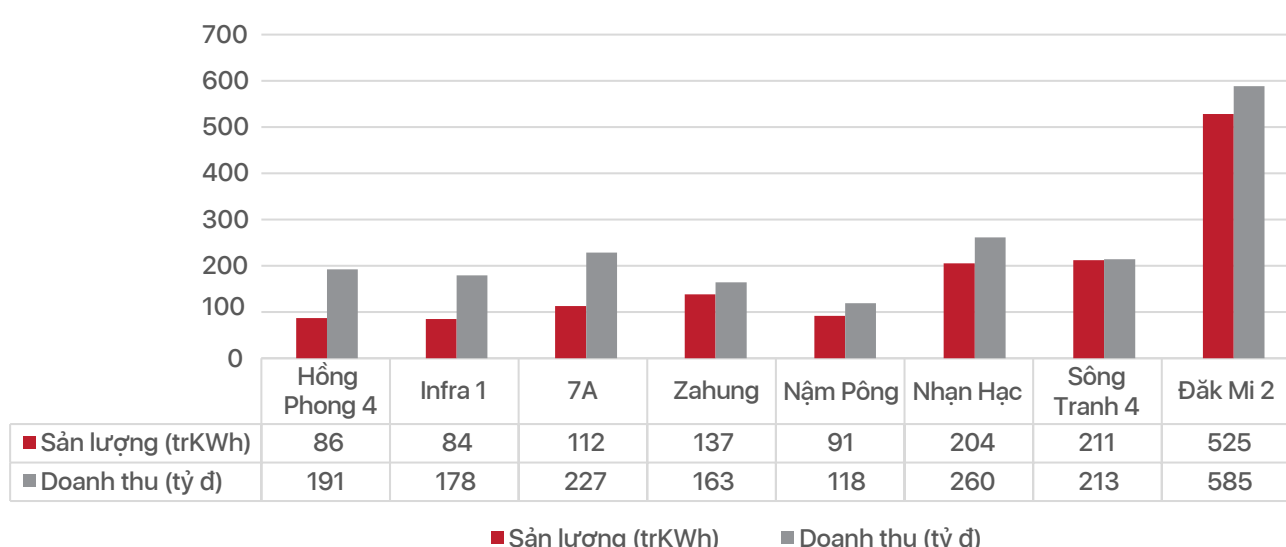
1 KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 VƯỢT KẾ HOẠCH 6%

Theo số liệu ước tính đến hết 31/12/2023, Tập đoàn Hà Đô đã ghi nhận 3.020 tỷ đồng doanh thu hợp nhất, tương đương 974 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, vượt 6% kế hoạch lợi nhuận đã được thông qua tại ĐHCĐ. Trong đó, năng lượng tiếp tục là lĩnh vực lợi thế mang lại doanh thu vượt trội trong Quý IV của Tập đoàn, đặc biệt là các nhà máy thủy điện với thủy văn thuận lợi, mực nước về hồ được đảm bảo và thường xuyên được huy động đủ công suất phát điện.



Tính riêng Quý IV năm 2023, sản lượng điện tại các nhà máy đạt 541 triệu KWh, cả năm 2023 đạt khoảng 1.450 triệu KWh, đóng góp mức doanh thu lần lượt khoảng 655 tỷ đồng và 1.984 tỷ đồng, chiếm 65% cơ cấu doanh thu hợp nhất của Tập đoàn. Lĩnh vực Bất động sản và dịch vụ khai thác, cho thuê văn phòng, khách sạn chiếm 35%.

Sản lượng & doanh thu các nhà máy điện năm 2023



2 MỞ RỘNG LĨNH VỰC KINH DOANH NĂM 2024



Năm 2024, bên cạnh việc tiếp tục triển khai M&A dự án Bất động sản khu đô thị, Tập đoàn Hà Đô sẽ đẩy mạnh đầu tư các dự án Khu công nghiệp tại miền Bắc (Hưng Yên, Thái Bình, Nam Định, Quảng Ninh...) mở rộng lĩnh vực hoạt động kinh doanh, tạo động lực tăng trưởng cho HDG trong giai đoạn tiếp theo. Tuy nhiên với những diễn biến khó lường của các biến số kinh tế thế giới cũng như trong nước, HDG sẽ thận trọng duy trì kế hoạch doanh thu lợi nhuận với mức tăng trưởng khoảng 5% - 7% năm 2023.

3 TIẾT GIẢM CHI PHÍ LÃI VAY

Với dư nợ vay hơn 5.000 tỷ đồng từ các dự án năng lượng, HDG xác định việc giảm bớt chi phí sẽ mang lại hiệu quả đầu tư tốt hơn, rút ngắn thời gian hoàn vốn cho Chủ đầu tư. Vì vậy, năm 2023, HDG đã nỗ lực đàm phán và phối hợp với các tổ chức tín dụng để giảm bớt chi phí lãi vay, đặc biệt là dự án có dư nợ lớn, được tái cơ cấu nợ theo hướng có lợi đáng kể cho tập đoàn. Điển hình là dự án Thủy điện Đắkmi 2 tiếp tục giảm xuống còn 2,2% và một số khoản vay khác cũng đang được các tổ chức tín dụng xem xét điều chỉnh biên độ lãi suất.



4 HOÀN TẤT CHUYỂN ĐỔI SỐ VĂN PHÒNG ĐIỆN TỬ



Quý IV năm 2023, văn phòng điện tử đã chính thức đi vào hoạt động, toàn bộ công tác xử lý văn bản nội bộ, lưu trữ dữ liệu, quản trị hệ thống văn bản đã được thực hiện trực tuyến, góp phần rút ngắn thời gian, khoảng cách trong công tác giải quyết công việc giữa các phòng ban, xin ý kiến phê duyệt của Ban lãnh đạo, đồng thời cũng giúp cán bộ nhân viên thuận tiện hơn trong việc theo dõi, tra cứu hồ sơ.

5 GIẢI THỂ CHI NHÁNH MIỀN NAM

Với công nghệ thông tin hiện đại, cùng việc vận hành văn phòng điện tử, 04 đơn vị thành viên là các công ty hoạt động trong lĩnh vực bất động sản tại Thành phố Hồ Chí Minh sẽ được đẩy mạnh hơn trọng trách phát triển các dự án mới tại khu vực Miền Nam. Việc này cũng giúp cho HDG tinh gọn bộ phận quản lý, giảm bớt chi phí vận hành hệ thống nhưng vẫn đảm bảo các mục tiêu phát triển trung dài hạn.

6 TỔNG KẾT MỘT SỐ GIẢI THƯỞNG HDG ĐÃ ĐƯỢC VINH DANH NĂM 2023



Top 10 Chủ đầu tư bất động sản năm 2023



Top 100 thương hiệu giá trị nhất Việt Nam 2023



Top 50 Công ty Đại chúng uy tín và hiệu quả năm 2023



Top 50 Doanh nghiệp phát triển bền vững 2023



Top 50 Doanh nghiệp kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam 2023



Top 10 Doanh nghiệp Sáng tạo và Kinh doanh hiệu quả Việt Nam 2023 ngành Bất động sản - Xây dựng

TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Các thông tin trong tài liệu này được cung cấp bởi Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô nhằm mục đích công bố các thông tin liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Tập đoàn trong kỳ công bố. Tài liệu này có thể chứa các thông tin mang tính dự báo, kế hoạch của Tập đoàn và có thể không đúng với thực tế diễn ra trong tương lai bởi ảnh hưởng của các rủi ro và sự việc phát sinh ngoài dự kiến.

Tài liệu này được soạn thảo chỉ với mục đích cung cấp cho người nhận được chỉ định tham khảo. Nghiêm cấm mọi hình thức chia sẻ hoặc phân phối tài liệu này hoặc bất kỳ nội dung nào của tài liệu này mà không có sự đồng ý trước của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô.

Chỉ tiết vui lòng liên hệ:
Bộ phận Quan hệ Cổ Đông
Email: IR@hado.com.vn

Trụ sở chính
8 Láng Hạ, Thành Công, Ba Đình, TP. Hà Nội
024 3831 0347
hq@hado.com.vn

VP Miền Nam
2 Hồng Hà, Phường 2, Tân Bình, TP. HCM
028 39 79 79 66
hcm@hado.com.vn

