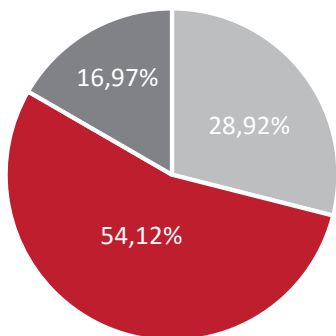


1

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ II.2024

Quý II/2024, Tập đoàn Hà Đô đã ghi nhận **559,7** tỷ đồng doanh thu thuần và **111** tỷ đồng lợi nhuận sau thuế - tăng 46% so với cùng kỳ năm 2023. Lũy kế 6 tháng đầu năm, doanh thu hợp nhất đạt **1.407** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt **375** tỷ đồng, tương đương gần 40% kế hoạch năm 2024.

CƠ CẤU DOANH THU QII/24

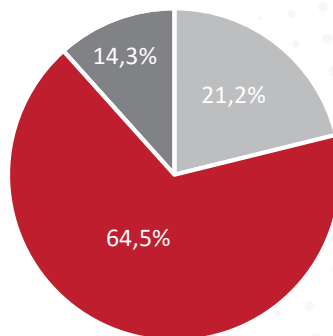


■ Bất động sản

■ Năng lượng

■ Dịch vụ BĐS & Khách sạn

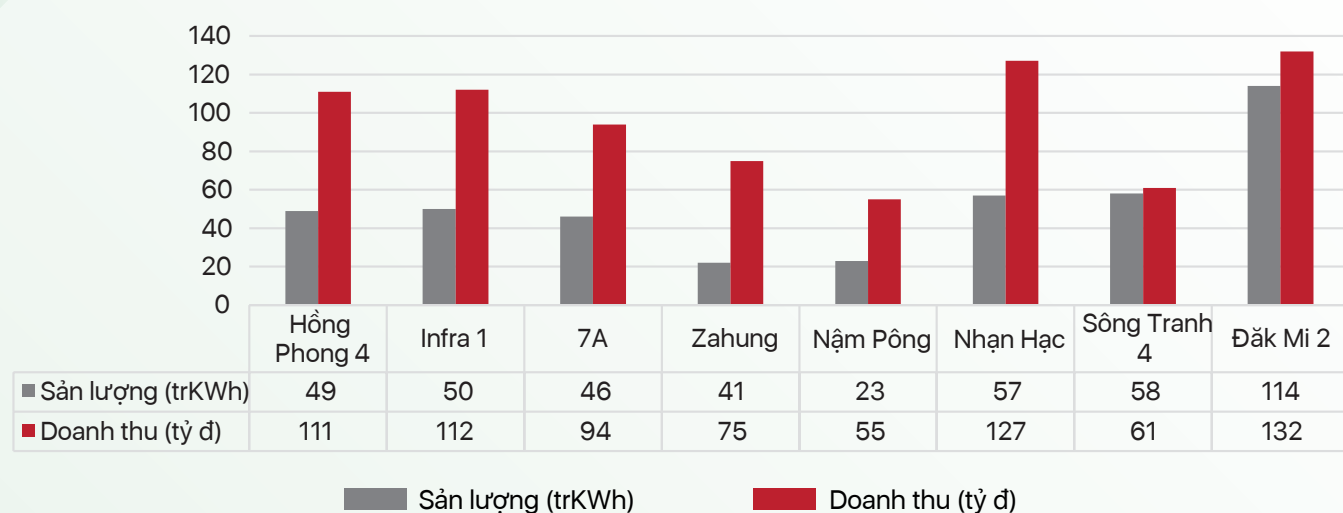
CƠ CẤU LỢI NHUẬN GỘP QII/24



Về bất động sản, HDG tiếp tục ghi nhận bổ sung 83 tỷ doanh thu cuối cùng của các sản phẩm đã bán giai đoạn 2 của dự án Hado Charm Villas; 108 sản phẩm còn lại dự kiến sẽ được mở bán trong 6 tháng cuối năm 2024. Các dự án hiện tại gồm Minh Long, Bình An, Phan Đình Giót, Tạ Quang Bửu và một số dự án tại khu đô thị Cầu Giấy đang tiếp tục tháo gỡ vướng mắc pháp lý để sớm có thể đưa vào triển khai đầu tư.

Trong quý II/2024, sản lượng thủy điện của các nhà máy tiếp tục chịu ảnh hưởng của hình thái thời tiết El Nino, chỉ đạt 123 triệu KWh, giảm 27% so với Quý I và sản lượng từ điện gió và điện mặt trời đạt 67,4 triệu KWh giảm khoảng 12% chủ yếu do dự án điện gió 7A đang vào chu kỳ năm gió thấp. Sản lượng các nhà máy thủy điện được kỳ vọng sẽ cải thiện từ tháng 8 trở đi khi Tổ chức khí tượng Thế giới (WMO) đã thông báo có tới 60% La Nina phát triển từ tháng 7 đến tháng 9 và xác suất này tăng lên 70% trong khoảng thời gian từ tháng 8 đến tháng 11.

SẢN LƯỢNG VÀ DOANH THU ĐIỆN 6TH/2024



2

HDG HOÀN TẤT CHI TRẢ CỔ TỨC 15% NĂM 2023 CHO CỔ ĐÔNG

Ngày 05/07/2024, Tập đoàn Hà Đô đã chi trả 5% tương đương 152,7 tỷ đồng cho cổ đông hiện hữu và tiếp đó đã hoàn tất thủ tục phát hành bổ sung 30,5 triệu cổ phiếu tương đương 10% vốn điều lệ cho cổ đông, dự kiến số cổ phiếu này sẽ được giao dịch vào ngày 08 tháng 08 tới đây.



3

TIẾP TỤC TIẾT GIẢM CHI PHÍ TÀI CHÍNH, LÃI VAY

Từ ngày 01/06/2024, phí bảo lãnh cho khoản vay nước ngoài (LBBW) để đầu tư dự án Điện gió 7A bắt đầu được giảm từ 1,5% xuống còn 1%; biên độ của khoản vay đầu tư dự án Nhà máy Thủy điện Sông Tranh 4 tiếp tục được giảm thêm 0,6% xuống còn 2,2% góp phần giảm bớt chi phí lãi vay, nâng cao hiệu quả đầu tư của 2 dự án này.

4

CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN THỦY ĐIỆN SƠN NHAM



Dự án Nhà máy Thủy điện Sơn Nham đã hoàn thành các thỏa thuận liên quan tới giải phóng mặt bằng đối với phần đường ống áp lực, tháp điều áp, lòng hồ, hoàn thành chi trả 23/53 vị trí móng trụ đường dây. Hiện tại, Công ty đang triển khai các gói thầu thi công, xây dựng nhà máy, đào hầm, tháp điều áp, và các gói thầu tư vấn pháp lý, thi công khác.

5

HƠN 200MW ĐIỆN GIÓ DO HDG PHÁT TRIỂN ĐƯỢC ĐƯA VÀO KẾ HOẠCH THỰC HIỆN QH ĐIỆN 8

Theo Quyết định 262/QĐ-TTg ngày 01/04/2024 do Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch Điện 8, HDG có 04 dự án điện gió với tổng công suất hơn 200MW được đưa vào kế hoạch phát triển điện giai đoạn 2023-2025 và 2026-2030. Ngay trong Quý 2/2024, UBND các tỉnh Ninh Thuận và Lạng Sơn đã lần lượt trao Quyết định chấp thuận Chủ trương đầu tư cho dự án điện gió Phước Hữu 50MW và Biên bản ghi nhớ đầu tư cho dự án Bình Gia Lạng Sơn 80MW. Đây là điều kiện tiên đề để HDG xúc tiến các thủ tục pháp lý và chuẩn bị kỹ lưỡng cho phương án đầu tư giai đoạn tới.

6

CHUYỂN GIAO THỂ HỆ LÃNH ĐẠO

Ngày 23 tháng 07 năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty đã nhận được đơn xin từ nhiệm chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị - Thành viên Hội đồng quản trị của ông Nguyễn Trọng Thông. Theo đó, ông Nguyễn Trọng Thông sẽ được miễn nhiệm tại kỳ Đại hội đồng cổ đông gần nhất và chuyển giao công tác quản trị cho tân Chủ tịch. Tuy nhiên, là người đặt những viên gạch đầu tiên để xây dựng Tập đoàn Hà Đô, Ông Nguyễn Trọng Thông sẽ tiếp tục tham vấn cho hoạt động của Hội đồng quản trị với tư cách "Chủ tịch sáng lập" để hỗ trợ Hội đồng quản trị hoạt động ổn định, đi đúng chiến lược nhằm mục tiêu đảm sự phát triển bền vững của Công ty.

7

HDG - TOP 10 DOANH NGHIỆP ĐỔI MỚI, SÁNG TẠO VÀ KINH DOANH HIỆU QUẢ NGÀNH BĐS - XÂY DỰNG NĂM 2024



Ngày 20/5/2024, Tập đoàn Hà Đô đã nhận giải thưởng top 10 doanh nghiệp đổi mới, sáng tạo và kinh doanh hiệu quả của ngành Bất động sản - Xây dựng do Báo Đầu tư và VietResearch trao tặng. Giải thưởng được đánh giá trên cơ sở tối ưu công nghệ, nền tảng số; đẩy mạnh áp dụng giá trị bền vững vào xây dựng bất động sản; ứng dụng công nghệ trong quản lý dự án và Big Data quản lý - phân tích dữ liệu.

TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Các thông tin trong tài liệu này được cung cấp bởi Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô nhằm mục đích công bố các thông tin liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Tập đoàn trong kỳ công bố. Tài liệu này có thể chứa các thông tin mang tính dự báo, kế hoạch của Tập đoàn và có thể không đúng với thực tế diễn ra trong tương lai bởi ảnh hưởng của các rủi ro và sự việc phát sinh ngoài dự kiến.

Tài liệu này được soạn thảo chỉ với mục đích cung cấp cho người nhận được chỉ định tham khảo. Nghiêm cấm mọi hình thức chia sẻ hoặc phân phối tài liệu này hoặc bất kỳ nội dung nào của tài liệu này mà không có sự đồng ý trước của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô.

Chi tiết vui lòng liên hệ:
Bộ phận Quan hệ Cổ Đông
Email: IR@hado.com.vn

Trụ sở chính

8 Láng Hạ, Thành Công, Ba Đình, TP. Hà Nội
024 3831 0347
hq@hado.com.vn

VP Miền Nam

2 Hồng Hà, Phường 2, Tân Bình, TP. HCM
028 39 79 79 66
hcm@hado.com.vn

