



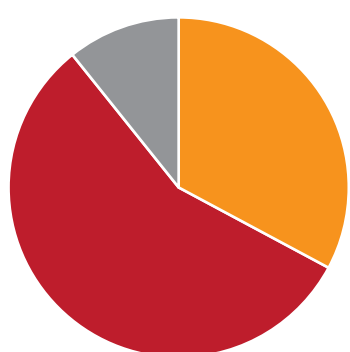
BẢN TIN NHÀ ĐẦU TƯ QUÝ I.2023

Cập nhật kết quả kinh doanh Quý I.2023

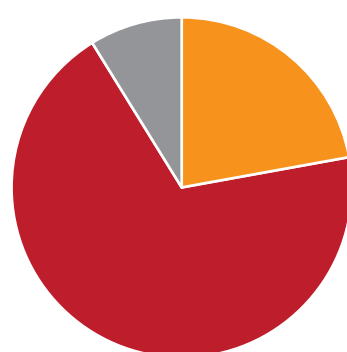
Kết thúc Quý I năm 2023, Tập đoàn Hà Đô đã đạt được 956 tỷ đồng doanh thu thuần, 357 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, tăng trưởng lần lượt 39,6% và 21% so với cùng kỳ năm 2022. Năng lượng tiếp tục chiếm ưu thế với tỷ trọng 56,8% doanh thu thuần.

Cơ cấu doanh thu và lợi nhuận gộp hợp nhất năm 2022

Cơ cấu doanh thu thuần



Cơ cấu lợi nhuận gộp



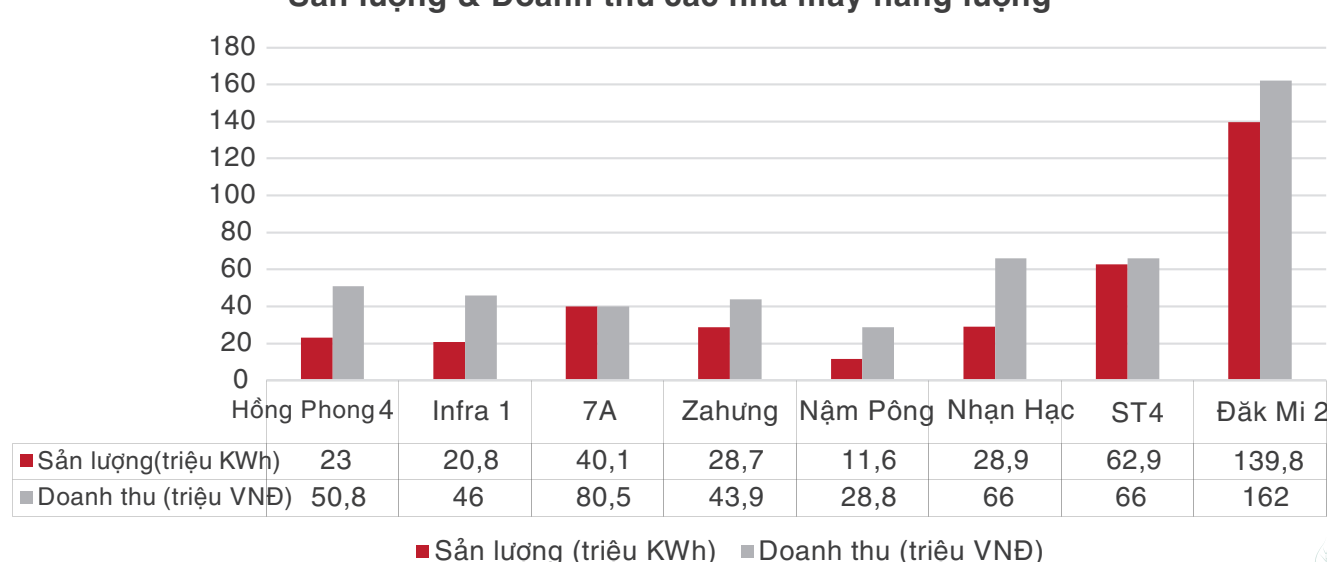
■ Bất động sản ■ Năng lượng ■ Dịch vụ khác

Mảng Năng lượng:

Sản lượng điện Quý I năm 2023 đạt 356 triệu KWh mang lại 543 tỷ đồng doanh thu cho Tập đoàn.

Trong đó, thủy điện đóng góp 67,4% tương ứng 366 tỷ đồng, điện gió và mặt trời đóng góp 32,59% tương ứng 177 tỷ đồng.

Sản lượng & Doanh thu các nhà máy năng lượng



Mảng Bất động sản:

Quý I/2023 Tập đoàn ghi nhận thêm 13 căn dự án Charm Villas với doanh thu 312 tỷ đồng. Nếu được hỗ trợ từ các yếu tố thị trường, Công ty cũng sẽ mở bán các căn còn lại trong Quý 3 năm 2023. Do kết nối hạ tầng xung quanh dự án ngày càng hoàn thiện, cảnh quan được đầu tư đồng bộ và Chủ đầu tư triển khai một số chính sách để người dân về ở sẽ tạo động lực để tăng giá bán cho các sản phẩm cuối cùng của dự án.

Mảng cho thuê, dịch vụ khách sạn & hoạt động khác:

Trong Quý I/2023, hoạt động cho thuê, dịch vụ khách sạn & hoạt động khác ghi nhận 110,7 tỷ đồng. Đáng chú ý, tỷ lệ lấp đầy của các sàn thương mại đạt 100% và tỷ lệ lấp đầy của Khách sạn IBIS đã được cải thiện dần trong Quý I, đạt bình quân 65%.

Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022

Ngày 22/04/2023, Tập đoàn Hà Đô đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022 và các nội dung đã được thông qua với tỷ lệ đồng thuận cao từ cổ đông tham dự Đại Hội.

Theo đó, Kế hoạch kinh doanh năm 2023 đã được xây dựng khá thận trọng trước những diễn biến khó lường của thị trường trong năm 2023 với doanh thu hợp nhất 3.225 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế tương ứng 971 tỷ đồng. Cổ tức năm 2022 sẽ được chi trả bằng cổ phiếu với mức 25% vốn điều lệ và dự kiến sẽ thực hiện trong Quý II hoặc Quý III năm nay.

Về mặt nhân sự, Đại hội đã thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT đối với ông Đào Hữu Khanh và bầu bà Cao Thị Tâm thay thế đã góp phần kiện toàn cơ cấu Hội đồng quản trị hiện tại và bổ sung chức năng, nhiệm vụ của các thành viên tham gia điều hành.



Một số sự kiện nổi bật

- Nhà máy điện gió 7A tiếp tục được vinh danh Dự án năng lượng tái tạo tiêu biểu Việt Nam do Tạp chí Diễn đàn doanh nghiệp

- Tập đoàn Hà Đô vinh dự nhận giải thưởng Thương hiệu hàng đầu Việt Nam 2022.

- Tập đoàn Hà Đô được vinh danh trong Top 10 Chủ đầu tư Bất động sản Việt Nam 2023.



Một số tin bài về HDG

Các link báo đại hội cổ đông 22.4.2023

<https://vneconomy.vn/tap-doan-ha-do-dat-muc-tieu-doanh-thu-3-225-ty-dong-trong-nam-2023.htm>

<https://www.timhanhchungkhoan.vn/dhcd-nam-2023-ha-do-hdg-quy-i-uoc-dat-250-ty-dong-loi-nhuan-sau-thue-post319929.html>

<https://nhipsongkinhdoanh.vn/ha-do-lai-250-ty-dong-trong-quy-1-2023-ky-vong-bat-dong-san-khoi-sac-tu-quy-42023-post3108603.html>

<https://cafevn.vn/dhcd-ha-do-nam-2023-day-manh-chien-luoc-ma-cho-phap-ly-loat-du-an-lon-tai-tphcm-va-ha-noi-duoc-khoi-thong-va-cuoi-nam-188230424092309005.chn>

<https://vietnamfinance.vn/bat-dong-san-kho-khan-ha-do-dat-muc-tieu-than-trong-trong-nam-2023-20180504224283515.htm>

Chứng khoán Mirae Asset khuyến nghị mua HDG với giá mục tiêu 42.000đ/CP

https://masvn.com/api/attachment/file/1676943819695-HDG_Companynote_MAS20.02.2023.pdf

Chứng khoán BIDV đánh giá ngành điện và một số doanh nghiệp liên quan

<https://www.bsc.com.vn/bao-cao-phan-tich/chi-tiet-bao-cao/4311586>

TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Các thông tin trong tài liệu này được cung cấp bởi Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô nhằm mục đích công bố các thông tin liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Tập đoàn trong kỳ công bố. Tài liệu này có thể chứa các thông tin mang tính dự báo, kế hoạch của Tập đoàn và có thể không đúng với thực tế diễn ra trong tương lai bởi ảnh hưởng của các rủi ro và sự việc phát sinh ngoài dự kiến.

Tài liệu này được soạn thảo chỉ với mục đích cung cấp cho người nhận được chỉ định tham khảo. Nghiêm cấm mọi hình thức chia sẻ hoặc phân phối tài liệu này hoặc bất kỳ nội dung nào của tài liệu này mà không có sự đồng ý trước của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô.

Chi tiết vui lòng liên hệ:
Bộ phận Quan hệ Cổ Đông
Email: IR@hado.com.vn