

Số: 100 /TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 04 tháng 10 năm 2021

**TỜ TRÌNH**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2021**  
**Về việc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2021**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2021

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Luật;

Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn Luật;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô (“Công ty”);

Ngày 05 tháng 07 năm 2021, Công ty đã hoàn tất đợt phát hành 9.356.700 cổ phiếu để thực hiện quyền của 300 chứng quyền của Chủ Sở Hữu Chứng Quyền. Theo đó số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty hiện tại là 163.631.718 cổ phiếu, Hội đồng quản trị kính trình ĐHĐCĐ thông qua nội dung điều chỉnh phương án chi trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2020 đảm bảo đúng tỷ lệ 20% tổng số cổ phần đang lưu hành, cụ thể như sau:

1. Tên cổ phiếu phát hành:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Hà Đô
2. Loại cổ phiếu phát hành:	Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phần
4. Tổng số cổ phiếu đang lưu hành sau khi hoàn tất đợt phát hành cổ phiếu để thực hiện quyền của 300 chứng quyền (ngày 05/07/2021):	163.631.718 cổ phiếu
5. Tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành:	32.726.344 cổ phiếu
6. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá:	327.263.440.000 đồng
7. Tỷ lệ thực hiện:	20% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành
8. Nguồn thực hiện:	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế trên báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2020
9. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:	Số cổ phiếu được phát hành sẽ làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh (theo hàng thập phân) sẽ được hủy bỏ

10. Đối tượng phát hành:	Cổ đông hiện hữu theo danh sách cổ đông do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD) chốt tại ngày đăng ký cuối cùng để nhận cổ tức bằng cổ phiếu
11. Thời gian thực hiện:	Sau khi được sự phê duyệt của ĐHĐCĐ và UBCK Nhà nước

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

- + Chủ động sửa đổi phương án phát hành đảm bảo tuân thủ quy định của Pháp luật nhưng không vượt quá tỷ lệ phát hành đã được ĐHĐCĐ phê duyệt.
- + Lựa chọn thời điểm phát hành, quyết định phương án phù hợp với tình hình thực tế thực hiện quyền của Chủ sở hữu Chứng quyền và sau khi có chấp thuận của UBCK Nhà nước.
- + Thực hiện các thủ tục cần thiết với UBCK Nhà nước để hoàn tất đợt phát hành cổ phiếu nêu trên;
- + Chủ động bổ sung, sửa đổi phương án phát hành theo yêu cầu của UBCK Nhà nước hoặc cho mục đích tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan (nếu có);
- + Thực hiện các thủ tục cần thiết với Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam và Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh để đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung số cổ phiếu phát hành thêm;
- + Thực hiện thủ tục đăng ký tăng vốn điều lệ với Sở Kế hoạch & Đầu tư Tp. Hà Nội, sửa đổi các nội dung liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần cổ phiếu trong Điều lệ của Công ty sau khi hoàn tất đợt phát hành;
- + Chủ động quyết định toàn bộ các nội dung khác có liên quan để hoàn tất đợt phát hành nêu trên.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua.

Trân trọng kính trình./.

**Nơi nhận:**

- ĐHĐCĐ bất thường năm 2021;
- HĐQT, Ban điều hành;
- UBCKNN, SGDCK HCM;
- Website HDG;
- Lưu VT, VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
 CHỦ TỊCH  
  
 Nguyễn Trọng Thông